

17867

ARCHIWALNY

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 330 – budowa  
Pruszczy Gdański ul. Dworcowa

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszczy Gdański 220401\_1  
Obręb: [Nr 0012]  
Działki nr: 324/2, 330

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA  
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/33/2501371



**DATA** : 27 listopada 2025r.

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem

zgodność z ..... P/25/006733 z 13.02.2025

Uzgodnienie nr ..... EOP/KD/3/2025/12/02844/33MMD\_013

Data uzgodnienia 13.01.2026 DT-17867

Signed by /  
Podpisano przez:

Elektryczny inżynier  
dł. Dokumentacji Energetycznej  
  
Sylwia Taranowicz

Sylwia  
Taranowicz

Date / Data:  
2026-01-13 11:01

Tczew, 13.01.2026r.

**UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2025/12/02844/33MMD\_013****Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej**

Jednostka projektowa:	Firma Stanel Stanisław Skulimowski, ul. Kalinowa 1 Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowódz
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. 330 [dom jednorodzinny] Pruszcz Gd. Ul. Dworcowa dz. 324/2, 330 [obręb 0012] gm. M. Pruszcz Gd. DT-17867
Warunki/Wytyczne:	P/25/006733 z 13.02.2025
Nr zadania inwest.	OBI/33/2501371
Numer ekspl.:	Proj. przyłącze kablowe nn-0,4 kV (5159-11)
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dŹw, prawa własnościowe

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Osoba upoważniona  
do Dokumentacji Energetycznej  
  
Sylwia Taranowicz

Signed by /  
Podpisano przez:Sylwia  
TaranowiczDate / Data:  
2026-01-13 10:47**Sprawę prowadzi:** Sylwia Taranowicz, 58 778 80 78, [sylwia.taranowicz@energa-operator.pl](mailto:sylwia.taranowicz@energa-operator.pl)T +48 58 527 95 95  
F +48 58 527 95 17Regon 190275904-00036  
NIP 583-000-11-90Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
Oddział w Gdańsku  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
[gdańsk@energa-operator.pl](mailto:gdańsk@energa-operator.pl)  
[www.energa-operator.pl](http://www.energa-operator.pl)Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
VII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 0000033456nr konta: 29 1240 5232 1111 0010 0001 1788  
Kantat Zakładowy/Wpłacony 1 356 110 400 złoszczędzaj  
środowisko  
  
nie musisz  
nie drukuj

### Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: [iod@energa-operator.pl](mailto:iod@energa-operator.pl) lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnne uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
  - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
  - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
  - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
  - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
  - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
  - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
  - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
  - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
  - b. sprostowania swoich danych osobowych,
  - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
  - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. 330 [dom jednorodzinny]

Pruszcz Gd. Ul. Dworcowa dz. 324/2, 330 [obwód 0012] gm. M. Pruszcz Gd.

P/25/006733 z 13.02.2025 OBI/33/2501371

Prace PPN: TAK Podłączenie przyłącza kablowego

Czas wyłączenia:

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Inżynier Władcy  
ds. Linii Elektroenergetycznych

.....  
Imię i Nazwisko

12 12 2025

.....  
Data

Adrian Rafi

.....  
Podpis

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### STRONA TYTUŁOWA

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 330 – budowa  
Pruszcz Gdański ul. Dworcowa

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401\_1  
Obręb: [Nr 0012]  
Działki nr: 324/2, 330

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

#### BRANŻA ELEKTRYCZNA:

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOWE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Stanisław Skulimowski  
Data: 2025.11.29 13:20:10  
CET

**KAT. OBIEKTU**  
**BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

**DATA** : 27 listopada 2025r.

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: Starosta Gdański

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: \_\_\_\_\_ Województwo: \_\_\_\_\_

Powiat: \_\_\_\_\_ Gmina: \_\_\_\_\_

Ulica: \_\_\_\_\_ Nr domu: \_\_\_\_\_ Nr lokalu: \_\_\_\_\_

Miejscowość: \_\_\_\_\_ Kod pocztowy: \_\_\_\_\_ Poczta: \_\_\_\_\_

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: /Firma\_Stanel/domyslna

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa-Operator S.A.**

Imię i nazwisko: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Golebiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Golebiewo Wielkie**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: /Firma\_Stanel/domyslna

Email (nieobowiązkowo): **firma.stanel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **605212650**

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD896366**

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - przyłącze: elektroenergetyczne - z zastrzeżeniem art. 29a ustawy Prawo

Budowlane (liczba obiektów: 1)

Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 330- budowa

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: 2026-01-21

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Działka nr 1

Województwo: pomorskie

Powiat: gdański Gmina: "Pruszcz Gdański"

Ulica: Dworcowa Nr domu:

Miejscowość: Pruszcz Gdański Kod pocztowy: 83-000

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: 220401\_1.0012.324/2

Działka nr 2

Województwo: pomorskie

Powiat: gdański Gmina: "Pruszcz Gdański"

Ulica: Dworcowa Nr domu: -

Miejscowość: Pruszcz Gdański Kod pocztowy: 83-000

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: 220401\_1.0012.330

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Enrga-Operator S.A.:

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

Stanisław Skultniewski:

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: EBUD886366

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Prawidłowość nieznanaPrawidłowy podpis

Dokument podpisany przez

Stanisław Skowroński

Data: 2025.12.09 13:20:18 CET

- <sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- <sup>2)</sup> Adres skrzynki ePIAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- <sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w pulu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- <sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



AB.6743.1599.2025.E2

**ZASWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 30 ust. 5 pkt 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 ze zm.);

**Starosta Gdański**

zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu spółce Energa-Operator S.A. w związku z dostarczonym do tut. organu w dniu 9 grudnia 2025 r., nr rejestru L.dz.58166.2025 zgłoszeniem budowy przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w celu zasilenia działki nr 330 w Pruszczu Gdańskim, obręb ewidencyjny 0012, jednostka ewidencyjna 220401\_1, (przebieg inwestycji obejmuje dz. nr 324/2, 330).

Wydanie zaświadczenia uprawnia Inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Załączniki:

1. PZT\_ZL\_2025.11.27-1 (1 plik PDF)

Z up. STAROSTY  
Edyta Zielińska  
INSPEKTOR W WYDZIALE  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
(dokument podpisany  
elektronicznie)

Otrzymują:

1. Stanisław Skulimowski - pełnomocnik inwestora
2. a/a

Sporządziła Edyta Zielińska (58 773 31 09); e-mail: e.zielinska@powiat-gdanski.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszczu Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczególne informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bjo=1&cid=1896&bsc=N>.

## Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA .....	str. 6
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA .....	str. 7
6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ .....	str. 9

## **2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA**

### **2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilania dz. nr 330 w Pruszczu Gdańskim przy ul. Dworcowej.

### **2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący**

Na dz. nr 324/2 znajduje się słup linii napowietrznej nn 0,4kV nr 330159-11 1 (obw.11, T-5159), sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

### **2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **Zestawienie:**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| - budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x35 | 0,012 km (długość trasy) |
| - szafka pomiarowa                                    | 1 kpl.                   |

### **2.4. Informacje i dane**

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników - Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego - nie dotyczy
- Od słupa linii napowietrznej nr 330159-11 1 (obw.11, T-5159) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x35 w kierunku projektowanej szafki pomiarowej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości

15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy szafce pomiarowej oraz słupie należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

## **2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 324/2, 330. Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww działek. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Przyłącze kablowe nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze kablowe zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

Inwestycja zlokalizowana jest ponad 20m od obszaru kolejowego (szafka pomiarowa zlokalizowana 31,5m od obszaru kolejowego).

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

Województwo pomorskie [22]  
Powiat gdański 2204  
Omnia: Miasto Prusze Gdańskie [220401\_1]  
Obręb: Obiekt 12 [0012]

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Bolesława Prusa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie  
tel. 508 28 68-74  
e-mail: geodezja\_pawlik@wp.pl  
NIP 604 002 60 90, REGON 220035535

Ulica: Dworowa

Nr działki: 330

Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-POGK.6640.1.28/2.2025

Nr edycji: 6.218.26.07.12

Układ cośnień: poziomy; PL 2000 skala 6 (18)

planowy PL LVRF9007-V4

## VAPA DO CŁÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa ekologiczna na dzień: 18.06.2025 r.

Na wykazano się stanem w terenie i nie wykazano na niniejszej mapie urządzeń podziemnych  
które nie zostały zgłoszone do ewentualizacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi  
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone  
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
RFFERAT JZCADIWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane  
i zarejestrowane w RUOP przewody i urządzenia  
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 17.06.2025 r.

Wykonano dnia 18.06.2025 r.

GEODETA UPRAWNIENY  
Sebastian Pawlik  
nr upr. 22105  
tel. 508-28-68-74

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych  
i kartograficznych, których rezultaty zawiera operacja techniczna pozytywnie zweryfikowana.  
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie  
fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.2842.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenie dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.2842.2025_64149 z dnia 25.06.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez  
Sebastian Pawlik  
Data: 2025.06.25 22:57:31  
CEST

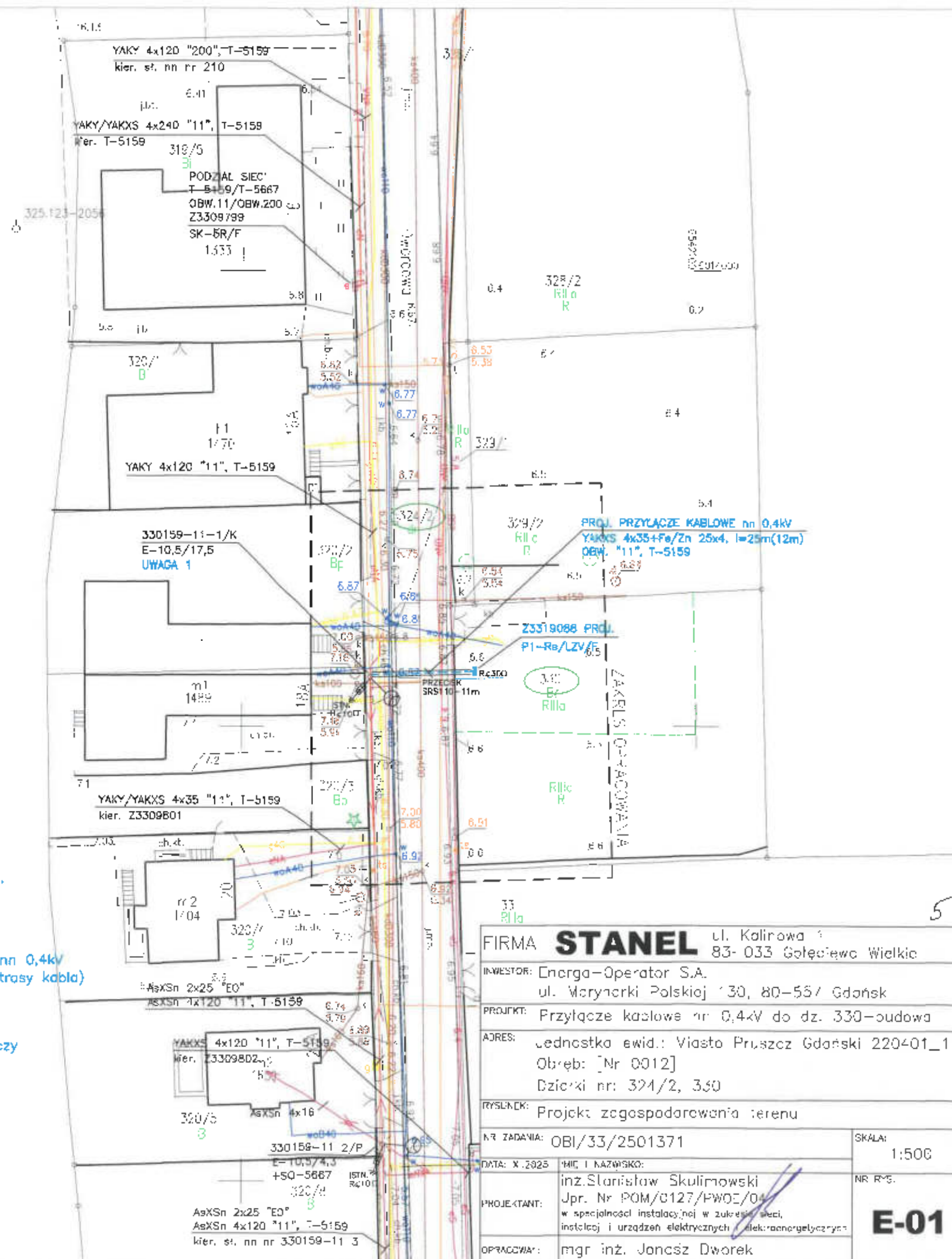
GEODETA UPRAWNIENY  
Sebastian Pawlik  
nr upr. 22105  
tel. 508-28-68-74

UWAGI:

1. W terenie brak przyłącza  
napowietrznego nn dla działki nr 330.

LEGENDA:

- Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV  
dł. całkowite kabla (dł. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Rury osłonowe
- Nr działek, których dotyczy  
zadanie inwestycyjne



FIRMA <b>STANEL</b>	ul. Kalińska 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR: Energa-Operator S.A.	ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 330-budowa	
ADRES: Jednostka ewid.: Miasto Prusze Gdańskie 220401_1 Obręb: [Nr 0012] Działki nr: 324/2, 330	
RYSEK: Projekt zagospodarowania terenu	
NR ZADANIA: OBI/33/2501371	SKALA: 1:500
DATA: X.2025	IMIE I KAZIMSKO: inż. Stanisław Skulimowski Jpr. Nr POM/0127/PWOC/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT:	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Jacek Dworek	<b>E-01</b>

OŚWIADCZENIE      27 listopada 2025r.

Zgodnie art.34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „ *Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 330 – budowa; Pruszcz Gdański ul. Dworcowa; Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401\_1; Obręb: [Nr 0012]; Działki nr: 324/2, 330*” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia umowy oraz celu, jakiemu ma służyć.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## **ZAŁĄCZNIKI**

### **STRONA TYTUŁOWA**

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 330 – budowa  
Pruszcz Gdański ul. Dworcowa

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401\_1  
Obręb: [Nr 0012]  
Działki nr: 324/2, 330

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**BRANŻA ELEKTRYCZNA:**  
**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU**  
**BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

**DATA** : 27 listopada 2025r.

### Spis zawartości:

- zał.1 : warunki przyłączenia .....	str. 3
- zał.2 : odpis protokołu z narady koordynacyjnej usytuowania projektu .....	str. 6
- zał.3 : uzgodnienie z Energa – Operator S.A. ....	str. 11
- zał.4 : decyzja Burmistrza Pruszcza Gdańskiego nr GK.6853.41.2025 z dnia 17.07.2025r. ....	str. 12
- zał.5 : decyzja nr ZW-84/176/2025 z dnia 18.11.2025r. ....	str. 15
- zał.6 : informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	str. 19



Numer P/25/006733	Miejscowość Tczew	Data 13-02-2025
-------------------	-------------------	-----------------

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

### DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
 

Nazwa: dom jednorodzinny

Adres (Nr działki): Pruszcz Gdański, ul. Dworcowa 7  
gm. Pruszcz Gdański, działka numer 330
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12,5 kW (zwiększenie mocy o: 8 kW)
4. Miejsce przyłączenia:
 

GPZ - GPZ PRUSZCZ [01900]

Linia 15 kV kier. PRUSZCZ GRUNWALDZKA [01900-41]

Stacja SN/nn Pruszcz Mickiewicza II [5159]

Obwód nn Kier. Z3309799 [330159-11]

Oblek Obwód [nn] Kier. Z3309799 [330159-11]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
 

zacziski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
  - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
    - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
 

-
    - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
 

-
    - 7.1.3. Urządzenia nn:
 

Od SŁ-1, T-5159 wybudować przyłącze kablowe YAKXS 4x35 długości około 21m do złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego w granicy działki 330;
    - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
 

-
    - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
 

-
    - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
 

-
    - 7.1.7. Demontaże:
 

Istniejące przyłącze napowietrzne od SŁ-1 do budynku na dz. 330 zdemontować;
  - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
 

Odbiorca dostosuje instalację przyłączaną w obiekcie przyłączonym do zwiększonego poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej"; Odbiorca wybuduje wewnętrzną linię zasilania od budynku do proj. złącza kablowo-pomiarowego;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
 

tgφ QI: 0,4

tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

- 9.1. Miejsce zainstalowania:  
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:  
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarcikowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych  
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
  - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
  - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
  - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
  - Inne:  
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
  - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
  - Maksymalny prąd zwarcikowy w sieci 26 kA  
Rzeczywistą wartość prądu zwarcikowego oblicza projektant.
  - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
  - Napięcie znamionowe sieci - kV
  - Prąd zwarcia doziemnego - A
  - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
  - Moc zwarcikowa na szynach 15 kV - MVA
  - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ GPZ PRUSZCZ
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarcikowej.
- System ochrony od porażeń uzziemienie ochronne
- 10.3. Inne:  
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:  
Opracować projekt (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić go z ENERGA - OPERATOR SA  
Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie - Dział Dokumentacji Energetycznej;
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik  
Działu Przyłączeń

Piotr Sobczak

Lewandowski Paweł

OPRACOWAŁ

tel. +48 527 94 58

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie  
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew

Pruszcz Gdański, dn. 23.09.2025 r.

Starostwo Powiatowe  
w Pruszczu Gdańskim  
Referat Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej  
83-000 Pruszcz Gdański  
ul. Wojska Polskiego 16

Znak sprawy: GKiK-RUDP.6630.1.653.2025

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonych w dniu 23.09.2025 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	kablowe przyłącze elektroenergetyczne nn
Lokalizacja:	Miasto Pruszcz Gdański, Obręb 12, dz.: 324/2, 330, ul. Dworcowa
Wnioskodawca:	SKULIMOWSKI STANISŁAW ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	STANISŁAW SKULIMOWSKI Inne upr.: budowlane: POM/0127/PWOE/04
Przewodniczący:	Z-up.STAROSTY Mariolanta Osipiak -Geodeta Powiatowy
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	28.08.2025 r.

**Stanowisko Przewodniczącego:**

StarNet Telecom Sp. z o.o., Volta Communications Sp. z o.o., Logitus Sp z o.o. (gestorzy sieci telekomunikacyjnych)  
- przedstawiciele nie stawili się na naradę koordynacyjną

- uwaga! Znaki graniczne podlegają prawnej ochronie na podstawie art 277 Kodeksu Karnego. Bliskie sytuowanie projektowanych przewodów i urządzeń przy ich lokalizacji może spowodować uszkodzenie, przesunięcie lub zniszczenie znaków granicznych.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, Gazownia w Pruszczu Gdańskim, 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Nowowiejskiego 18 B	Stanowisko pozytywne  Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami: 1. Uzgodnienie dotyczy wyłączenie kablowe przyłącze elektroenergetyczne nn 2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Pruszczu Gdańskim, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub	Krzysztof Jasiuwienas

Dokument wygenerował(a): Mariolanta Osipiak, dn. 23-09-2025 11:29:41

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	elektroniczny	<p>uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Pruszczu Gdańskim.</p> <p>4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.</p> <p>5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.</p> <p>6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.</p> <p>7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m.</p> <p>8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640</p> <p>9. Jeżeli projektowane sieci są częścią projektu zmiany zagospodarowania terenu np. budowa/przebudowa drogi, chodniki, ścieżki rowerowe itp. Projekt nowego zagospodarowania terenu (planszę zbiorczą obejmującą całość zadania) należy bezwzględnie uzgodnić w PŚG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych.</p>	
2	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130 elektroniczny	<p><b>Stanowisko pozytywne</b></p> <p>Zgodnie ze stanowiskiem - uzgodnienie nr EOP/KD/3/2025/07/02023/33MMD_401 z 29.08.2025 r.</p>	Piotr Mielewski
3	ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o.o., 81-855 Sopot, ul. Rzemieśnicza 17/19 elektroniczny	<p><b>Stanowisko pozytywne</b></p> <p>Infrastruktura oświetleniowa ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. zainstalowana na słupach będących własnością ENERGA Operator S.A.</p> <p>Przy zblizeniach i skrzyżowaniach z siecią oświetleniową prace prowadzić zgodnie z normą SEP-E-003</p>	Rafał Zając
4	NETIA S.A., 80-397 Gdańsk, ul. Arkońska 6A/4 elektroniczny	<p><b>Stanowisko pozytywne</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego;</li> <li>- kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami;</li> <li>- w przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h);</li> <li>- koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca;</li> <li>- Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.;</li> </ul>	Krzysztof Osiecki
5	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji "WIK", 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 1 elektroniczny	<p><b>Stanowisko pozytywne</b></p> <p>Wszelkie uszkodzenia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.</p>	Maja Łuczyńska
6	Gmina Miejska Pruszcz Gdański, 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	

Dokument wygenerował(a): Marjolanta Osipiak, dn. 23-09-2025 11:29:41

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

7	Multimedia Polska S.A. 81-341 Gdynia, ul. Tadeusza Wendy 7/9 elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgodniono bez uwag	Milosz Kobusiński
8	ABAKS Sp. z o.o. 83-032 Pszczółki, Skowarcz, ul. Gdańska 82 elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Lukasz Wąsowski
9	ORANGE POLSKA S.A., 80-244 Gdańsk, ul. Grunwaldzka 110	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	EXATEL S.A., 04-164 Warszawa, ul. Perłuna 47	Uczestnik nieobecny na naradzie	
11	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., 80-433 Gdańsk, ul. Błala 1 b elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Hanna Dziośa
12	Instytut Chemii Bioorganicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe, 61-704 Poznań, ul. Z. Noskowskiego 12/14 adres korespondencyjny: Centrum Badań Polskiego Internetu Optycznego 61-139 Poznań, ul. Jana Pawła II 10 elektroniczny	Bez uwag Stanowisko pozytywne	Grzegorz Kuberka
13	IPK Jarosław Paweł Krzymiń ul. Jodłowa 9, 83-010 Straszyn	Uczestnik nieobecny na naradzie	
14	Multimedia Capital Two sp. z o.o. ul. Wojciecha Kossaka 2/11 83-000 Pruszcz Gdański elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Tomasz Schmidtke
15	Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o. ul. Konstruktorska 4, 02-673 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Piotr Sołtysiak
16	Pruszczańskie Przedsiębiorstwo Ciepłownicze "PEC" Sp. z o.o., 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Tysiąclecia 16 elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Kamil Kowalczyk
17	PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne, Oddział w Bydgoszczy, 85-950 Bydgoszcz, ul. Marszałka Focha 16	Uczestnik nieobecny na naradzie	
18	Starostwo Powiatowe w	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Mariolanta Osipiak, dn. 23-09-2025 11:29:43

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Pruszcz Gdańskim - Wydział Infrastruktury:		
19	"Vectra Investments" Sp. z o.o. Spółka Jawna z siedzibą w Warszawie, 00-113 Warszawa, ul. Emilii Plater 53, Adres do korespondencji: 81-525 Gdynia, Al. Zwycięstwa 253,	Uczestnik nieobecny na naradzie	
20	WNIOSKODAWCA	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z up. STAROSTY  
Mariolanta Osipiak  
Geodeta Powiatowy

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Mariolanta Osipiak; Starosta Powiatowy w Pruszczu Gdańskim  
Data: 2025.09.23 11:30:24 CEST

Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 poz 1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 poz 1151).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 poz 1151).

Dokument wygenerował(a): Mariolanta Osipiak, dn. 23-09-2025 11:29:41

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Miasto Pruszcz Gdański [220401\_1]  
Obręb: Obręb 12 [0012]

Ulica: Dworcowa

Nr działki: 330

identyfikator zgłoszenia pracy: GK4-PODOK.6640.1.2842.2025

Nr sekcji: 6 2 0 26.07.12

Jedn. odniesienia: poziomy: PL-2000 strona 6 (18)

placowy: PL-EVR2007-k-

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 18.06.2025 r.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wyznaczonych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,  
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone uszeregowaniem dotychczas  
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone  
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane  
i zarejestrowane w RUDF przewody i urządzenia  
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 17.06.2025 r.

Wykonał dnia 18.06.2025 r.

GEODETA UPRAWNIENY  
Sebastian Pawlik  
nr upr. 22105  
tel. 506-28-68-74

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych  
i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany.  
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie  
fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.2842.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.2842.2025_64149 z dnia 25.06.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez  
Sebastian Pawlik  
Data: 2025.06.25 22:57:31  
CEST

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Ścieśniewa Prusa 1, 53-020 Cedy Wielka  
tel. 506-28-68-74  
e-mail: geodetja\_pawlik@wp.pl  
NIP: 604-002-60-90, REGON: 14430836

### LEGENDA:



Proj. przyłącze kablowe 0,4kV  
Proj. złącze pomiarowe  
Rury ochronowe

Podpis jest prawidłowy

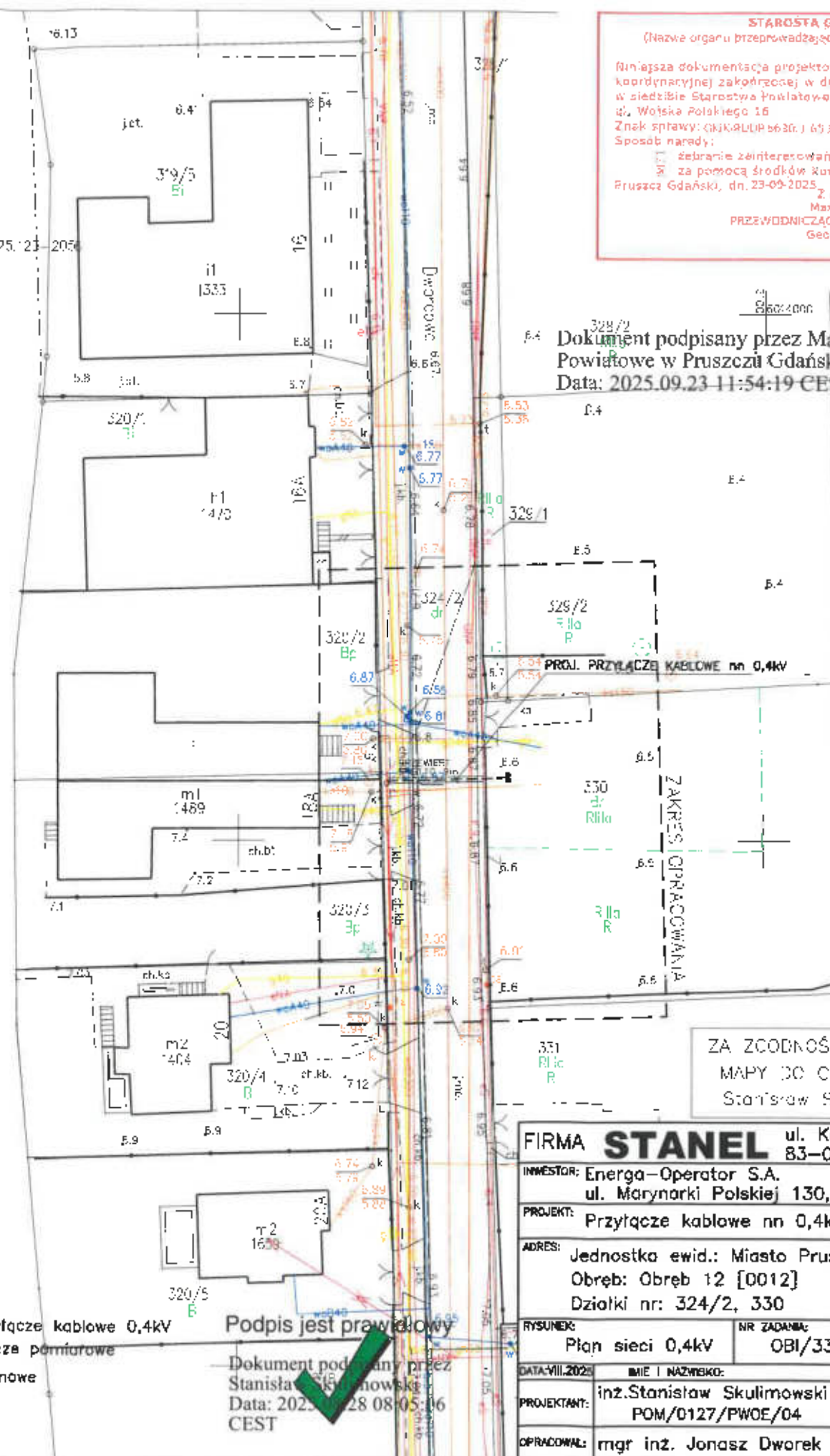
Dokument podpisany przez  
Stanisław Skulimowski  
Data: 2025.06.28 08:05:16  
CEST

### STAROSTA GDAŃSKI (Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady  
koordynacyjnej zakodującej w dniu: 23.09.2025  
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pruszu Gdańskim,  
ul. Wojska Polskiego 16  
Znak sprawy: GK4/ALUP.6640.1.65.2.2025  
Sposób narady:

zebranie zainteresowanych podmiotów  
za pomocą środków komunikacji elektronicznej  
Pruszcz Gdański, dn. 23.09.2025. Z up. STAROSTY  
Mariolanta Osipiak  
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ  
Geodeta Powiatowy

Dokument podpisany przez Mariolanta Osipiak; Starostwo  
Powiatowe w Pruszu Gdańskim  
Data: 2025.09.23 11:54:19 CEST



ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM  
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:  
Stanisław Skulimowski.....

FIRMA <b>STANEL</b>	ul. Kalinowa 1 83-033 Golebiewo Wielkie
INWESTOR: Energa-Operator S.A.	ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV dla dz. 330	
ADRES: Jednostka ewid.: Miasto Pruszcz Gdański [220401_1] Obręb: Obręb 12 [0012] Działki nr: 324/2, 330	
RYSEK: Plan sieci 0,4kV	NR ZADANIA: OBI/33/2501371
DATA: VII.2025	IMIĘ I NAZWISKO: inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOE/04
PROJEKTANT: mgr inż. Jonasz Dworek	FAZA: PB SKALA: 1:500 NR RYS. 1



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Pruszcz Gdański, dnia 17.07.2025 r.

Nr GK.6853.41.2025

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2023.0.645 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2023.0.775 t.j.),

#### **po rozpatrzeniu wniosku:**

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowaną przez pełnomocnika – Pana Stanisława Skulimowskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: Firma Stanel ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie, w sprawie wydania zgody na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogą lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogi publicznej gminnej ul. Dworcowej: dz. nr 324/2, obręb 12, m. Pruszcz Gdański.

- I. Zezwalam na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj.: przyłączy kablowe nn-0,4kV (dla zasilenia domu jednorodzinnego dz. nr 330) w zakresie budowy na działkach nr 324/2 (ul. Dworcowa), obręb 12 oraz w zakresie demontażu na działkach nr 324/2 (ul. Dworcowa), obręb 12 w Pruszczu Gdańskim, zgodnie z dokumentacją projektową uzgodnioną i ostateczną pieczęcią Urzędu Miasta, stanowiącą załącznik graficzny nr 1 do decyzji. Na powyższe działki należy uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym (Referat Gospodarki Komunalnej w Pruszczu Gdańskim ul. Krótka 4, 83-000 Pruszcz Gdański).**

#### **Ustalam następujące warunki umieszczenia urządzeń w pasie drogowym:**

- Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2023.0.645 z późn. zm.) Gmina Miejska Pruszcz Gdański informuje, że w przypadku wystąpienia w przyszłości kolizji wnioskowanych urządzeń z inwestycją realizowaną przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie drogi, Inwestor Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk zobowiązany będzie do ich przebudowy na własny koszt.
- Sprawdzić zagłębienie wnioskowanych urządzeń na skrzyżowaniach z innymi istniejącymi i projektowanymi sieciami, w przypadku niezgodności skutki usunięcia kolizji ponosi wnioskodawca.
- W miejscach, gdzie jest to możliwe prace wykonać metodą bezwykopową.
- W miejscu wykonania wykopów otwartych na całej szerokości chodnika należy odtworzyć jego nawierzchnię.
- Po zakończeniu robót wykopy zasypać pospółką (100%) i zagęścić do współczynnika 1,0, wyniki zagęszczeń przekazać Gminie Miejskiej Pruszcz Gdański przy odbiorze pasa drogowego, odbudować nawierzchnie chodników i jezdni na całej szerokości wraz z wszystkimi warstwami konstrukcyjnymi z udzieleniem gwarancji na okres dwóch lat, odbudować tereny zielone na całej szerokości, przyległy teren doprowadzić do stanu w jakim był przed rozpoczęciem prac.

#### **Uzasadnienie:**

Odstępuje się od uzasadnienia decyzji w związku z tym, że jest ona w całości zgodna z wnioskiem strony.

### Pouczenie:

1. Niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora prawo do czasowego dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla dz. nr 324/2 (ul. Dworcowa), obręb 12, m. Pruszcz Gdański. W świetle ustawy Prawo Budowlane może być wykorzystana w przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę.
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
  - b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
3. **Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego.** Na podstawie art. 40 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2023.0.645 z późn. zm.) przed przystąpieniem do wykonania prac Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym (Referat Gospodarki Komunalnej w Pruszezu Gdańskim ul. Krótka 4, 83-000 Pruszcz Gdański) tj.:
  - a) decyzji administracyjnej zezwalającej na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym,
  - b) decyzji administracyjnej zezwalającej na umieszczanie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
  - c) z w/w decyzjami związane są opłaty, do wyliczenia których stosuje się stawki obowiązujące na podstawie uchwały Rady Miasta Pruszcz Gdański,
  - d) w przypadku nie wywiązania się z w/w obowiązków zarządca drogi naliczy kary wynikające z art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych.
4. Od wydanej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Pruszcza Gdańskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
5. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
6. Za wystawienie decyzji nie pobiera się opłaty skarbowej zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U.2019.1000 z późn. zm.) i załącznikiem do ustawy część III, ust. 44, kol. 4 pkt 9.
7. Niniejsza decyzja traci ważność, jeżeli inwestor w terminie 2 lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

### Otrzymują:

1. Firma Stanel ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
2. n/a.

**z up. BURMISTRZA**  
**Radosław Pietrzak**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
**ds. komunalnych**



województwo pomorskie [22]  
powiat gdański [7704]  
Gmina: Miasto Pruszcz Gdański [2204011]  
Cores: Obros 12 [0012]  
Ulica: Dąbrowa  
Nr działki: 330

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Ścieżka Północna 53-072 Dąbrowa Wielka  
tel. 508 28-58 74  
e-mail: geos@takgeo.pl  
NIP: 604-002-60-90 REGON: 220330333

Identyfikator zgłoszenia pracy: GdK-PODOLK 6640.1.2842.2025

Nr sekcji: 6.218.26.07.12

Jed. odniesienia: poziomy: 1-2000 skala 6 (18)

planowy: PL-EVRF2007-V4

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 18.06.2025 r.

Na wykazie się faktami w terenie (tj. nie wykazywanym na niniejszej mapie urządzeń podziemnych)  
które nie zostały przesłane do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi  
ewentualnych stałości granicznych dotyczących granicy otoczonej  
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REKAM - ZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane  
zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia  
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 17.06.2025 r.

Wykonano: 18.06.2025 r.

Ścieżka

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych  
i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany.  
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie  
fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który  
otrzymał zgłoszenie

STAROSTA GDAŃSKI

Identyfikator zgłoszenia prac  
geodezyjnych

6640.1.2842.2025

Wykonawca prac geodezyjnych

TAKGEO Sebastian Pawlik  
NIP 604-002-60-90

Nr oraz data sporządzenia  
dokumentu zawierającego wynik  
pozytywny weryfikacji

protokół weryfikacji nr  
6640.1.2842.2025\_64149 z dnia  
25.06.2025 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień  
zawodowych kierownika prac

Sebastian Pawlik  
Nr uprawnień 22105

### LEGENDA:

--- Proj. przyłącze kablowe 0,4kV

--- Proj. złącze pomiarowe

--- Nr działek, których dotyczy

zadanie inwestycyjne

Rury ostonowe

Symbol uziemienia

Symbol uziemienia

Symbol uziemienia

Symbol uziemienia

Symbol uziemienia

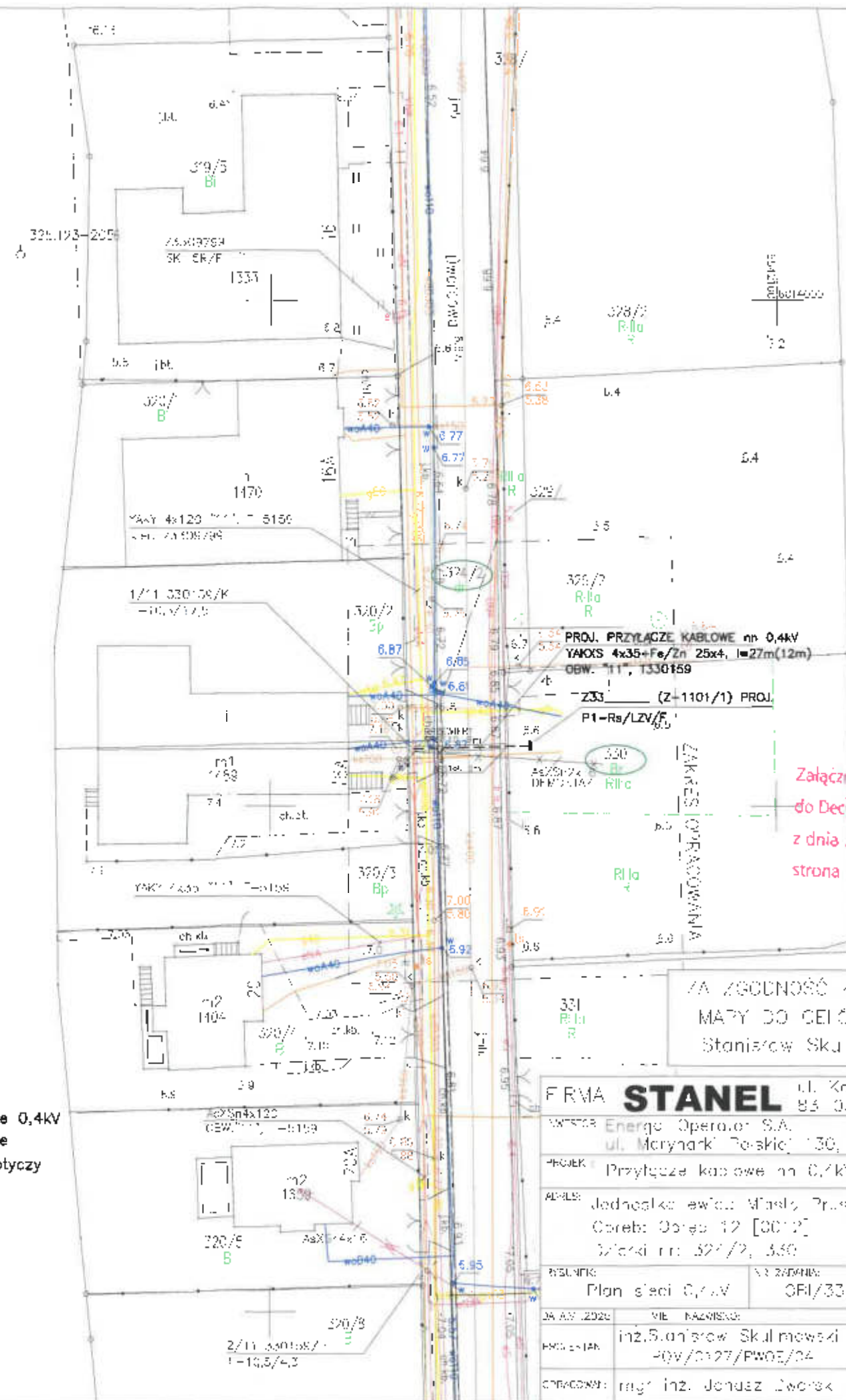
Symbol uziemienia

Symbol uziemienia

Symbol uziemienia

Symbol uziemienia

Symbol uziemienia



Załącznik nr 1  
do Decyzji Nr GK/58531/41 z 2025  
z dnia 17.07.2025  
strona 1 z 1

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM  
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
Stanisław Skulmowski

PRWA STANEL	ul. Kolnowa 1 85-033 Górszowa Wielka
Właściciel: Energo Operator S.A.	ul. Marynarska 130, 80-057 Gdańsk
PROJEKT: Przyłącze kablowe 0,4kV do dz. 330	
ADRES: Jednostka ewid. Miasto Pruszcz Gdański [2204011] Cores: Obros 12 [0012] Działki nr: 321/2, 330	
WYKONAWCA: Plan sieci 0,4kV	Nr zadania: ORI/33/25013/1
DATA: 2025	MIEJSCOWOŚĆ: inż. Stanisław Skulmowski POW/0127/PW02/04
PROJEKTANT: inż. Janusz Jurek	



Gdańsk 2025-11-18

**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**  
**Dyrektor Regionalnego  
Zarządu Gospodarki  
Wodnej  
w Gdańsku**

G.RPP.4262.104.2025.JK

(za potwierdzeniem odbioru)

### **DECYZJA Nr ZW-84/176/2025**

Na podstawie art. 176 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 960 t.j.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 poz. 572, z 2025 r. poz. 769)

#### **po rozpatrzeniu**

wniosku ENERGA-OPERATOR S.A. złożonego dnia 4.09.2025 r. przez pełnomocnika Stanisława Skulimowskiego i uzupełnionego dnia 30.09.2025 r., w sprawie zwolnienia z zakazu określonego w art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo wodne na wykonanie prac i robót w ramach inwestycji pn.: „Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV dla zasilania domu jednorodzinnego (dz. 330)” planowanej w 50 metrowej strefie ochronnej prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Radunia

#### **orzekam**

udzielić inwestorowi zwolnienia z zakazu określonego w art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo wodne na wykonywanie robót w ramach inwestycji jw. w strefie do 50 m od odpowiedniej stopy prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Radunia polegających na budowie podziemnego przyłącza kablowego elektroenergetycznego nn 0,4 kV, na które składa się ułożenie kabla YAKXS 4x35, przy wykonaniu w minimalnej odległości ok. 35,6 m od stopy wału:

- wykopu otwartego o długości 2,5 m, szerokości 0,4 m i głębokości 1 m,
- przewiertu sterowanego o długości 9 m na głębokości 1 m,

przy ograniczeniu robót ziemnych do niezbędnego minimum.

#### **Uzasadnienie**

Dnia 4.09.2025 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek ENERGA OPERATOR S.A. reprezentowanej przez pełnomocnika Stanisława Skulimowskiego, uzupełniony dnia 30.09.2025 r., o udzielenie zwolnienia z zakazu określonego w art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo wodne na wykonanie

prac i robót w ramach inwestycji pn.: „Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV dla zasilania domu jednorodzinnego (dz. 330)” planowanej w 50 metrowej strefie ochronnej prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Radunia.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w odległości mniejszej niż 50 m od odpowietrznej prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Radunia, którego stan techniczny – zgodnie z protokołem rocznym nr GGP/8/2025 z 16.05.2025 r. i protokołem pięcioletnim nr 8/CTKZ/2020 z dnia 8.12.2020 r. – jest dostateczny, niezagrażający bezpieczeństwu.

Zgodnie z art. 176 ust. 1 Prawo wodne zakazuje się wykonywania robót lub czynności, które mogą wpływać na szczelność lub stabilność wałów przeciwpowodziowych, w tym wykonywana obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału. Dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie może, zgodnie z art. 176 ust. 4 ww. ustawy, w drodze decyzji zwolnić od ww. zakazów jeżeli nie wpłynie to na szczelność lub stabilność wałów przeciwpowodziowych.

Stronami postępowania w przedmiotowej sprawie są: Skarb Państwa - PGW Wody Polskie (właściciel wału) oraz wnioskodawca - inwestor.

Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), zwanej dalej ustawą OOS organ właściwy do przyjęcia zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a, oraz do wydania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia, innego niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, jest obowiązany do rozważenia, przed wydaniem tej decyzji oraz przed przyjęciem tego zgłoszenia, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. W myśl art. 96 ust. 2 pkt 2) tej ustawy do w/w decyzji należy zgoda wodnoprawna inna niż pozwolenie wodnoprawne wymienione w art. 72 ust. 1 pkt 6 - wydawana na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne. W myśl art. 388 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo wodne zgoda wodnoprawna jest udzielana przez wydanie m.in. decyzji, o której mowa m.in. w art. 176 ust. 4 ww. ustawy. Zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy OOS jeżeli organ, o którym mowa w ust. 1, uzna, że przedsięwzięcie, inne niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, wydaje postanowienie w sprawie nałożenia obowiązku przedłożenia dokumentów właściwemu miejscowo regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska. Po analizie dokumentów tutejszy organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem NATURA 2000, zatem ww. przepis nie ma zastosowania.

W trakcie postępowania ustalono, co następuje.

Planowane w ramach budowy przyłącza kablowego elektroenergetycznego nN 0,4 kV dla zasilania domu jednorodzinnego (ulożenie kabla YAKXS 4x35) prace i roboty będą obejmowały wykonanie:

- wykopu otwartego o długości 2,5 m, szerokości 0,4 m i głębokości 1 m,
- przewiertu sterowanego o długości 9 m na głębokości 1 m.

Przy wydawaniu niniejszej decyzji organ uwzględnił opinię Zarządu Zlewni w Gdańsku z dnia 24.10.2025 r. znak: GG.ZPI.4262.8.2025.KS, w której stwierdzono, iż nie zachodzi potrzeba wykonywania badań hydrogeologicznych wraz z opinią wpływu planowanych robót na szczelność i stabilność wałów.

Po przeprowadzeniu postępowania stwierdzono, że wykonanie prac w odległości mniejszej niż 50 m odpowietrznej stopy prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Radunia, objętych przedmiotowym

zamierzeniem inwestycyjnym, zgodnie z załączoną do wniosku dokumentacją nie wpłynie na szczelność lub stabilność prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Radunia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Prezesa Wód Polskich za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w terminie 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna, nie uzyskano wymaganego pozwolenia wodnoprawnego albo nie dokonano zgłoszenia wodnoprawnego lub nie rozpoczęto wykonywania robót.

Z-UP DYREKTORA

Piotr Kowalski

Zastępca dyrektora

/dokument podpisany elektronicznie/

*Za wydanie niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10,- zł (słownie: dziesięć zł 00/100 groszy) – na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 poz. 1154) oraz części I, ust. 5.3 załącznika do niniejszej ustawy. Opłatę wniesiono dnia 22.09.2025 r. przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Gdańsku.*

#### Strony Postępowania:

1. Stanisław Skulimowski (pełnomocnik)
2. Skarb Państwa - PGW Wody Polskie, pełnomocnik – Dyrektor PGW Wody Polskie RZGW w Gdańsku (RUM).

#### Do wiadomości:

1. PCW WP Zarząd Zlewni w Gdańsku (cPUA-?)
2. RPP aa.

**Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:**

Identyfikator dokumentu	e33ae3e5fc814e58aacb0fd34b8eef39
Nazwa dokumentu	4262.104.2025 decyzja zwolnienie.pdf
Tytuł dokumentu	4262.104.2025 decyzja zwolnienie
Skrót dokumentu	e3545a34d450bcfce424e241a746c077f52684b7485fa5e206190b3740fb3800
Wersja dokumentu	1.4
Data dokumentu	2025-11-18
Podpis	Podpisany przez Piotr Kowalski
	Stanowisko podpisu Piotr Kowalski (Zastępca dyrektora ) G.DP
	Data podpisu 2025-11-18
	Rodzaj certyfikatu Podpis kwalifikowany
	EZD RP 21.26.3
Data wydruku	2025-11-19
Autor wydruku	Jarosław Kaczmarek (Specjalista) G.RPP



Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 330 – budowa  
Pruszcz Gdański ul. Dworcowa

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401\_1  
Obręb: [Nr 0012]  
Działki nr: 324/2, 330

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**BRANŻA ELEKTRYCZNA:**  
**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
ul. Kalinowa 1  
83-033 Gołębiewo Wielkie

**DATA** : 27 listopada 2025r.

### Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymieniam się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć teletechniczna, sieć gazowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć teletechniczna, sieć gazowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bio". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04  
ul. Kalinowa 1  
83-033 Gołębiewo Wielkie

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## **TOM I**

### **PROJEKT TECHNICZNY**

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 330 – budowa  
Pruszcz Gdański ul. Dworcowa

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401\_1  
Obręb: [Nr 0012]  
Działki nr: 324/2, 330

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA  
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOW/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/33/2501371

**DATA** : 27 listopada 2025r.

## Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 3
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 3
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 4
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 5
6. UZGODNIONY Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 5
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 5
12. ROZBIÓRKI.....	str. 5
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 5
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 6
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 6
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 6
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 6
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 6
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str. 6
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 6
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str. 6
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 6
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFU SN/nn.....	str. 6
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 7
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 7
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 9
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 9
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 9
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 9
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 9
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 9
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 10
33. UWAGI.....	str. 11

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 13
35. PZT	
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	w PZT
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str. 14
37. INNE RYSUNKI.....	str. —
38. INFORMACJA BIOZ.....	str. 15

## **1. Temat**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 330 w Prusczu Gdańskim przy ul. Dworcowej.

## **2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń**

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe nn	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	-----
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 100kVA	-----
- Wymiana pojedynczego słupa nn	-----
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	1 kpl.
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x240	-----
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x35	0,025 km
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	-----
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przekisk	0,011 km
- Przewiert	-----

**3. OŚWIADCZENIE      27 listopada 2025r.**

Stosowanie do treści art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. jako projektant oświadczam, iż projekt techniczny dotyczący: „*Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 330 – budowa; Pruszcz Gdański ul. Dworcowa; Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401\_1; Obręb: [Nr 0012]; Działki nr: 324/2, 330*” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczam, że dokumentacja projektowa: „*Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 330 – budowa; Pruszcz Gdański ul. Dworcowa; Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401\_1; Obręb: [Nr 0012]; Działki nr: 324/2, 330*” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

#### **4. Uprawnienia budowlane**

- w PZT

#### **5. Podstawa opracowania**

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń

#### **6. Uzgodniony Z Energa-Operator S.A. PZT**

- w PZT

#### **7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej**

- w PZT

#### **8. Uzgodnienia branżowe**

- w PZT

#### **9. Decyzje administracyjne**

- decyzja Burmistrza Pruszcza Gdańskiego nr GK.6853.41.2025 z dnia 17.07.2025r. – w PZT
- decyzja nr ZW-84/176/2025 z dnia 18.11.2025r. w PZT

#### **10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna**

- Nie dotyczy

#### **11. Stan istniejący**

- Na dz. nr 324/2 znajduje się słup linii napowietrznej nn 0,4kV nr 330159-11 1 (obw.11, T-5159), zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. B-01.

#### **12. Rozbiórki**

- Nie dotyczy (Zgodnie z WP należało zdemontować przyłącze napowietrzne nn dla działki nr 330 – w terenie brak przyłącza).

#### **13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)**

- Nie dotyczy



**14. Stacja transformatorowa SN/nn**

- Nie dotyczy

**15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)**

- Nie dotyczy

**16. Oświetlenie uliczne**

- Nie dotyczy

**17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)**

- Nie dotyczy

**18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)**

- Od słupa linii napowietrznej nr 330159-11 I (obw. II, T-5159) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x35 w kierunku projektowanej szafki pomiarowej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

- Wzdłuż przyłącza kablowego nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

*Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnic głównej RG.*

*(wykonują odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.*

**19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN**

- Nie dotyczy

**20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN**

- Nie dotyczy

**21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn**

- Nie dotyczy

**22. Ochrona od porażenia prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN**

- Nie dotyczy

**23. Ochrona od porażenia prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn**

- Nie dotyczy

## **24. Ochrona od porażenia prądem elektrycznym w sieci nn**

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C.
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceńowych. Ochronę od porażenia należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

## **25. Obliczenia techniczne**

### **25.1 Dobór Transformatora T-5159**

Do obliczeń przyjęto n/w obciążenia:

- P1 = 16,5 kW – moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. 335/2
- P2 = 33 kW – moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. 332/2
- P3 = 12,5 kW – moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla pozostałych odbiorców

<u>Liczba gospod.</u>	<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>8</u>	<u>9</u>	<u>10</u>	<u>&gt; 10</u>
kj	1.00	0.88	0.75	0.66	0.59	0.55	0.50	0.47	0.44	0.40	...
wg Normy N SEP-E-002											

Obliczenia przedstawiono w tabeli.

Pruszcz Gdański, ul. Dworcowa „11”

## OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY OD PORAŻEŃ

Lp	Miejsce zwarcia	długość ostatniego odcinka pętli	dane znamionowa element. obwodu	OPORNOŚCI						Prąd znamion. ostatn. bezpiecz.	Czas wyłącz. t (s)	Prąd wyłącz.	Prąd zwarcia	
				jednostk.		ostatn. odcinka		pęti zwarcłowej						
				rezyst.	reaktan.	rezyst.	reaktan.	rezyst.	reaktan.					impedan.
		m				R om	X om	R om	X om	Z om	Ib A	Iw A	Iz A	
	TRANSF. 630kVA							0,003	0,0166		gF			
1	T330159 - Z3309799	353	YAKY 4x240	0,13	0,08	0,04	0,028	0,09	0,07	0,12	250	5	850	< 1773
2	Z3309799 – sf.330159-11 1	58	YAKY 4x120	0,25	0,08	0,01	0,005	0,12	0,08	0,15	160	5	528	< 1419
3	sf.330159-11 1 – sf.330159-11 4/5707-700 6	152	AsXSn 4x120	0,25	0,08	0,04	0,012	0,20	0,11	0,22	160	5	528	< 923
4	sf.330159-11 4 – 5707-700 6 - Z3311283	32	YAKXS 4x120	0,25	0,08	0,01	0,003	0,21	0,11	0,24	160	5	528	< 859

## OBLICZENIA I DOBÓR LINII N.N. - 0,4 kV

Lp	Nazwa odbioru	Moc zainst. Pi kW	współ. zapotrz. kz	Moc zapotrz. Ps kW	Współ. mocy cos φ	Prąd oblicz. Io A	Prąd znamion. bezpiecz. Ib A	Typ linii S mm <sup>2</sup>	obciąż. długotr. Idd A	Długość linii L m	Spadek napięcia	
											Ps x Lst	dU
											kW x m	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14
1	T330159 - Z3309799	124,5	0,470	58,5	0,93	91	250	YAKY 4x240	415	353	20655,8	1,72
2	Z3309799 - sf.330159-11 1	112	0,503	56,3	0,93	87	160	YAKY 4x120	244	58	3267,5	0,54
3	sf.330159-11 1 - sf.330159-11 2	87	0,592	51,5	0,93	80	160	AsXSn 4x120	296	56	2884,2	0,48
4	sf.330159-11 2 - sf.330159-11 3	41,5	0,747	31,0	0,93	48	160	AsXSn 4x120	296	48	1488,0	0,25
5	sf.330159-11 3 - sf.330159-11 4/5707-700 6	29	0,880	25,5	0,93	40	160	AsXSn 4x120	296	48	1225,0	0,20
6	sf.330159-11 4/5707-700 6 - Z3311283	29	0,880	25,5	0,93	40	160	YAKXS 4x120	266	32	816,6	0,14

3.33

## **26. Opinia geotechniczna**

- Nie dotyczy

## **27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)**

- 0,009 km długość trasy kabla w pasie drogowym

## **28. Kolizje/skrzyżowania**

- Nowo projektowane przyłącze kablowe nn 0,4kV będzie krzyżować się z siecią wodociagową, siecią kanalizacyjną, siecią telekomunikacyjną, siecią gazową oraz drogą jezdnią.

## **29. Ingerencja w zielenć wysoka**

- Nie dotyczy

## **30. Ochrona konserwatorska**

- Nie dotyczy

## **31. Opis projektu zagospodarowania terenu**

### **31.1. Opis techniczny**

Zgodnie z pkt. 18

### **31.2. Układanie przyłącza kablowego nn 0,4kV**

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy szafce pomiarowej oraz słupie należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

### **31.3. Oznakowanie przyłącza kablowego nn 0,4kV**

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych. Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych. Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:
  - symbol i numer ewidencyjny linii
  - rok ułożenia kabla, oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

#### **31.4. Montaż złącza kablowego**

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować klódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

#### **32. Obszar oddziaływania inwestycji**

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 330 w Pruszczu Gdańskim przy ul. Dworcowej. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć teletechniczna, sieć gazowa oraz droga jezdna.
- 3) Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 324/2, 330 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV.
- 5) Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy
- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze zapewnia:

- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

### 33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
  - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
  - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
  - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
  - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
  - wykop kablówy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnię wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych



- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do Inwestora.**

inż. Stanisław Skulimowski







### **38. Informacja BIOZ**

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia - „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia - „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć teletechniczna, sieć gazowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia - „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć teletechniczna, sieć gazowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia - „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza nn zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia - „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia - „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej,
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

**Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.**

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOR/04

Stup 330159-11 1

